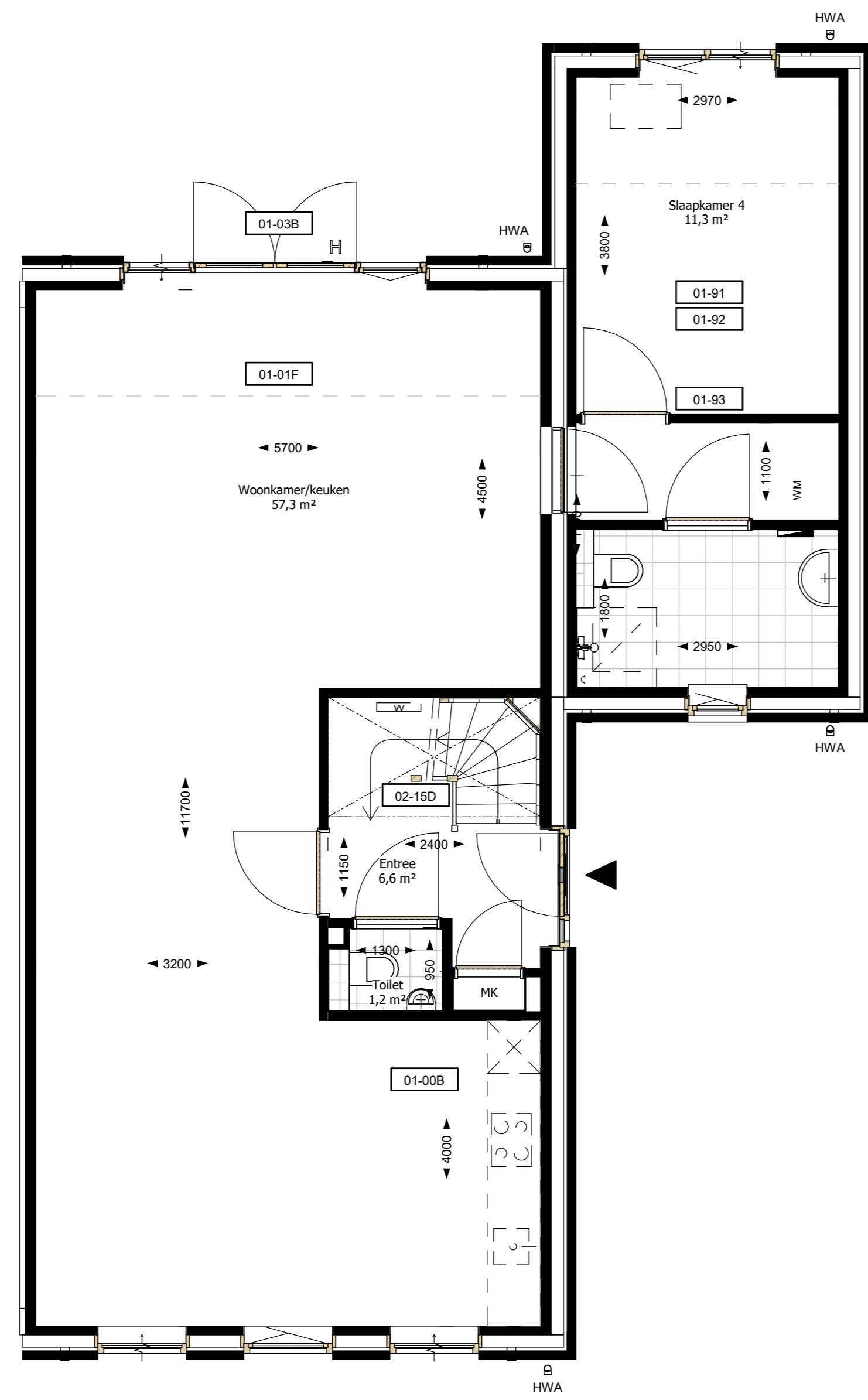


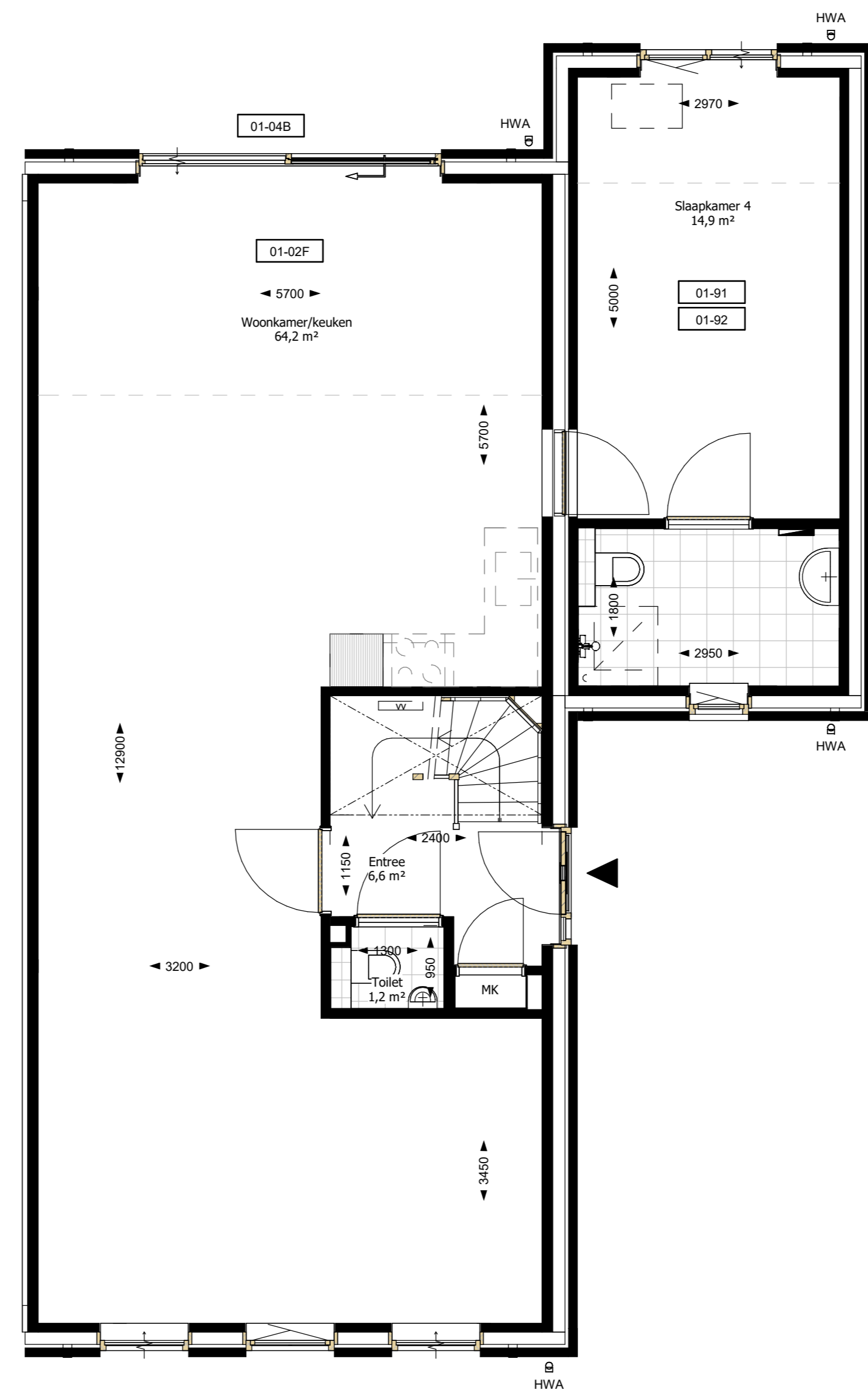
Optie TL BG 01

schaal 1:50



Optie TL BG 02

schaal 1:50



Optie TL BG 03

schaal 1:50

RENVOOI OPTIES

- 01-02B Keuken naar voorzijde
- 01-01F Uitbreiding 1200mm aan achterzijde woning
- 01-02F Uitbreiding 2400mm aan achterzijde woning
- 01-02B Dubbele deuren met zijlichten in achtergevel
- 01-04B Schuifpui i.p.v. enkele deur
- 01-06 Aanpassen draarichting buitendeur garage/berging
- 01-09A Dubbele deuren garage i.p.v. stalen kanteldeur
- 01-09B Sectionaaldeur, handbediend, i.p.v. stalen kanteldeur
- 01-12A Dichte pui met enkele deur i.p.v. stalen kanteldeur
- 01-13A Enkele buiten/glas deur + metselwerk i.p.v. stalen kanteldeur
- 01-14A Glaspui met enkele deur i.p.v. stalen kanteldeur
- 01-15A Verstijlgelcozijn + borstwering i.p.v. stalen kanteldeur
- 01-16 Deurkozijn (buitenkwallet) tussen woonkamer en garage
- 01-17 Deurkozijn (standaard) tussen woonkamer en garage
- 01-18 Garage opsplitsen speel-/werkruimte + berging (a), incl. standaard deurkozijn
- 01-19 Garage opsplitsen speel-/werkruimte + berging (v), incl. doorgang
- 01-20 Verlangem standaard garage met 1,2 meter
- 01-21 Levensloopbestendige garage
- 01-22 Levensloopbestendige garage verlangem met 1,2 meter
- 01-23 Creëren hal met wasruimte in levensloopbestendige garage
- 02-15D Aanbrengen trapkast
- 30-06 Deur voor trapopgang

De op deze tekening getoonde woning, inclusief opties, kan een gespiegelde versie van uw woning betreffen.
 * Mogelijkheden voor dakcapellen en/of dakramen nader te bepalen in combinatie met zonnepanelen. Posities zijn indicatief weergegeven en afhankelijk van onderconstructie.
 ** Wanneer een bad voor het raam wordt geplaatst, zal het enkel nog een klepraam zijn.

RENVOOI

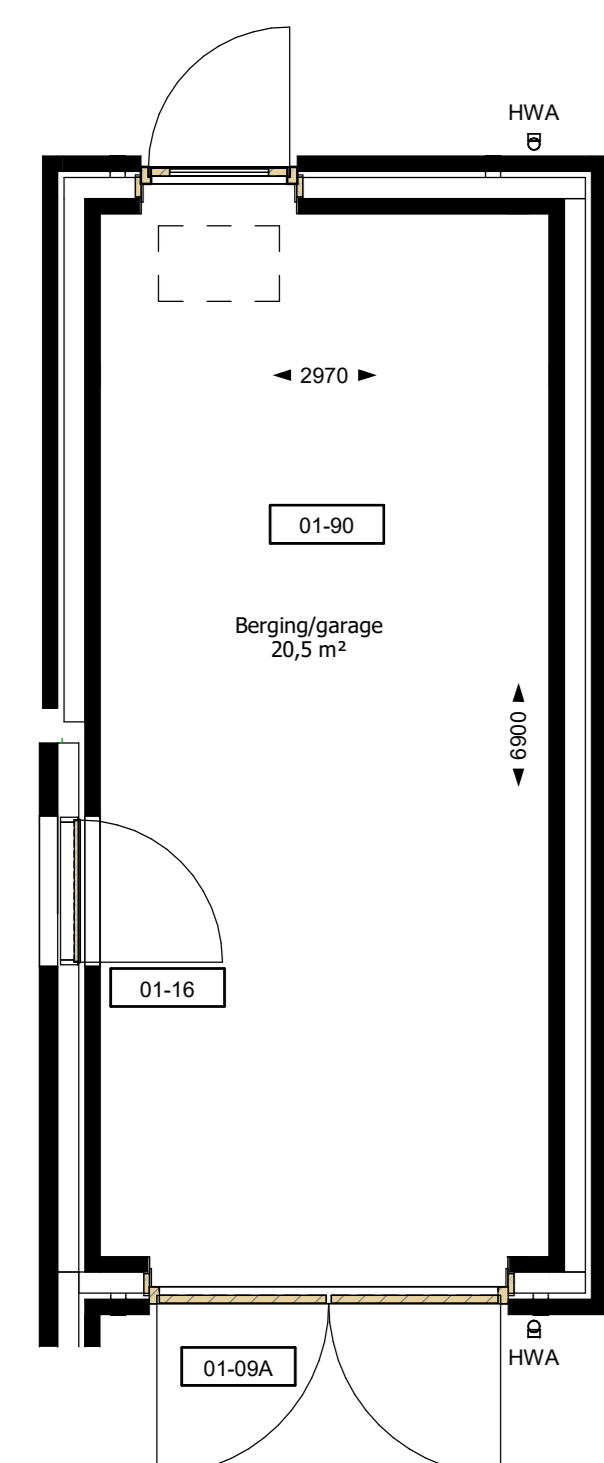
- | | | | |
|--------|---|----|---|
| Symbol | Omschrijving | th | thermostaat |
| | enkeelpolige schakelaar | | aansluitpunt, niet bedraad (loze leiding) |
| | wisselschakelaar | | rookmelder (aangesloten op lichtnet) conform NEN 2555 |
| | serieschakelaar | | verdelingskast met meterkast |
| | schakelaar met enkele wandcontactdoos | | hemelwater afvoer |
| | bedrukker | | HWA |
| | schel | | VR ventilatorcoaster (berging) |
| | plafond aansluitpunt t.b.v. verlichting | | H hoofddeur (bij dubbele deuren) |
| | lichtpunt op wand (zonder armatuur) | | WP warmtepomp |
| | lichtpunt op wand (met armatuur) | | BU buitenunit warmtepomp |
| | wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact | | VV verdeler vloerverwarming |
| | wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact | | vloerverwarming |
| | wandcontactdoos, koelkast | | omvormer zonnepanelen |
| | wandcontactdoos, afzuigkap | | (elektrische) radiator |
| | wandcontactdoos, perilex | | boilervat |
| | aansluitpunt elektrische radiator | | plafondafzuigpunt mechanische ventilatie |
| | aansluitpunt zonnepanelen (aparte groep, voorzien van werkschakelaar) | | opstelplaats wasmachine |
| | bediening mechanische ventilatie | | ventilatorcoaster (plaattegrond) |
| | CO2-censur mechanische ventilatie | | ventilatorcoaster (gevel) |
| | Bekabeling t.b.v. elektra buitenberging | | *0,XX zonerende beglazing (ggl-waarde) geldt voor gehele kozijn |
| | oppervlakte krijtstreep methode | | |

hoogtes elektra

- hoogte aansluitpunten tenzij anders aangegeven
- wandcontactdoos 300+vl
- wandcontactdoos boven keukenblad 1250+vl
- schakelaar 1050+vl
- wandlichtpunt 1800+vl
- thermostaat 1500+vl
- bedrade aansluiting mv 1500+vl
- deurbel 1200+vl

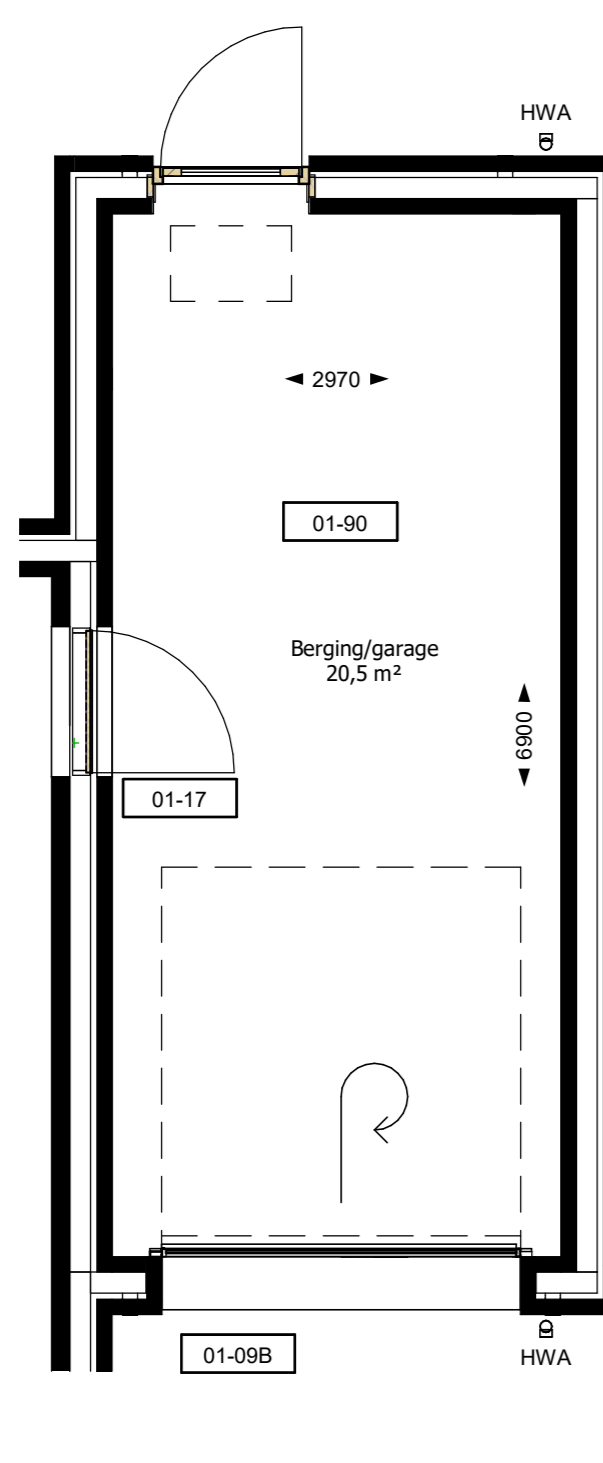
ALGEMEEN

- Kleine wijzigingen voorbehouden.
- Positie en aantallen PV-panelen indicatief. Aantallen PV-panelen volgens BENG-berekening; positie afhankelijk van technische mogelijkheden.
- Mafvoeringen betreffen ca. maten, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.
- Posities van elektra punten, keukenuitvoering, ventilatie punten, PV-panelen, dakdoorvoeren, radiator, rookmelders e.d. zijn indicatief aangegeven.
- De kleurstelling van de woningen zijn op deze tekening indicatief, kleuren van de verschillende onderdelen zijn hetgeen omschreven in de Technische Omschrijving.
- De operationele inrichting is mogelijk nog aan wijziging onderhevig, aan de situatiekening kan zodoende geen rechten worden ontleend.
- De op tekening aangegeven aantal m² zijn circa ruimte-oppervlakten, tot 1500+ vloerpeil en exclusief trapsparringen



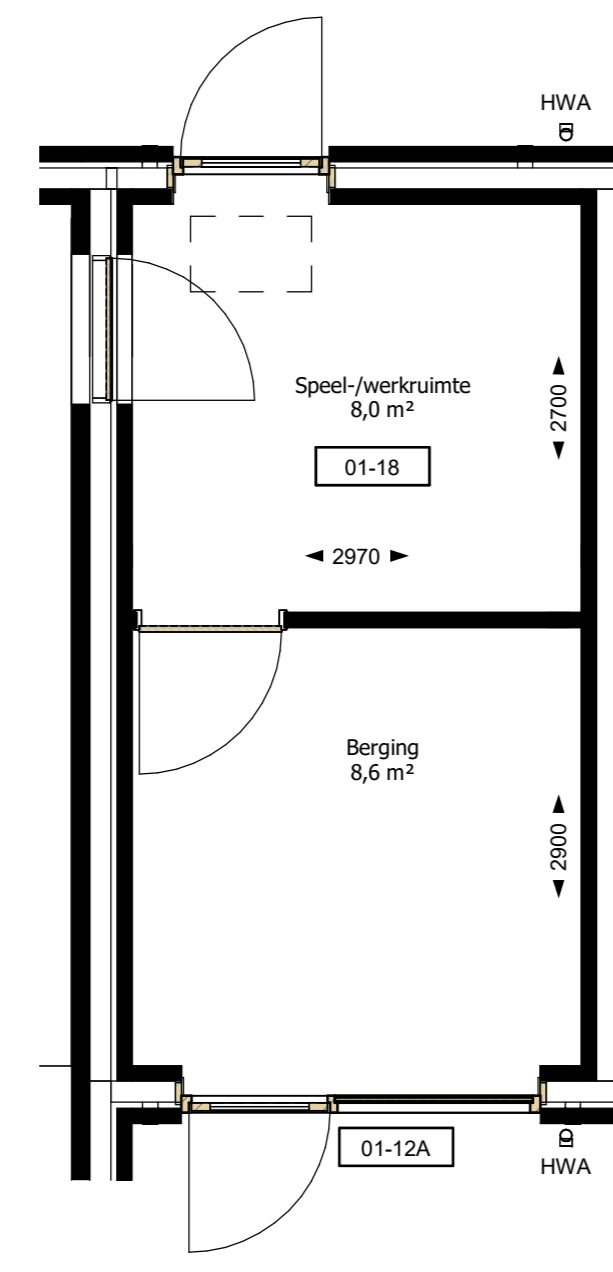
Berging/garage

schaal 1:50



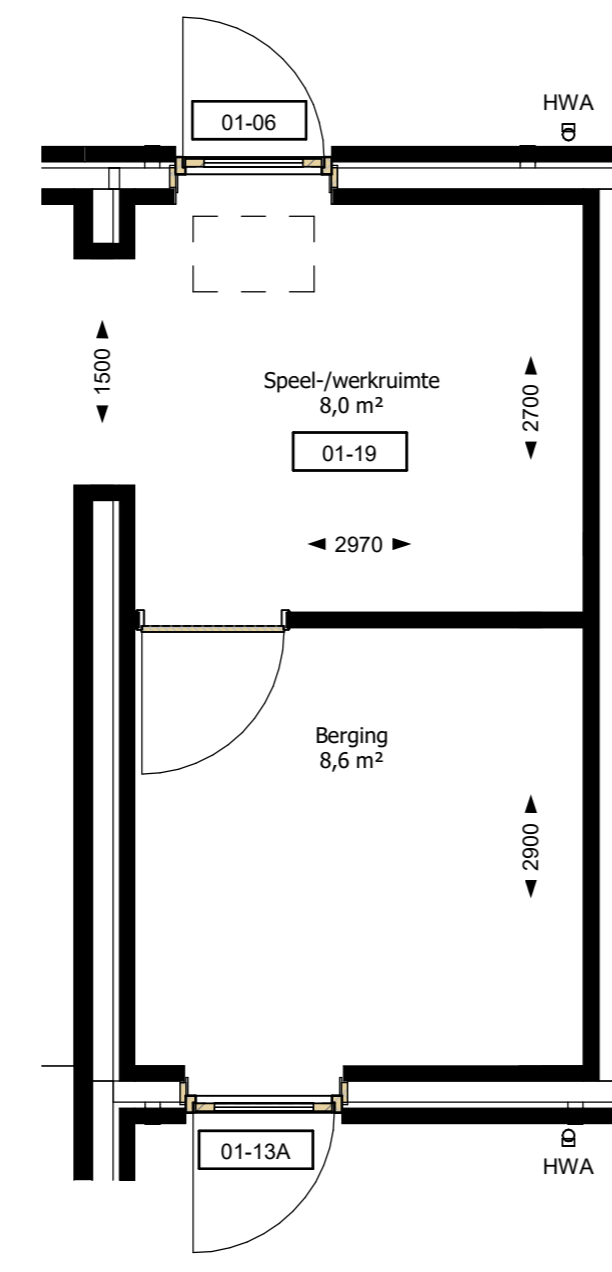
Berging/garage

schaal 1:50



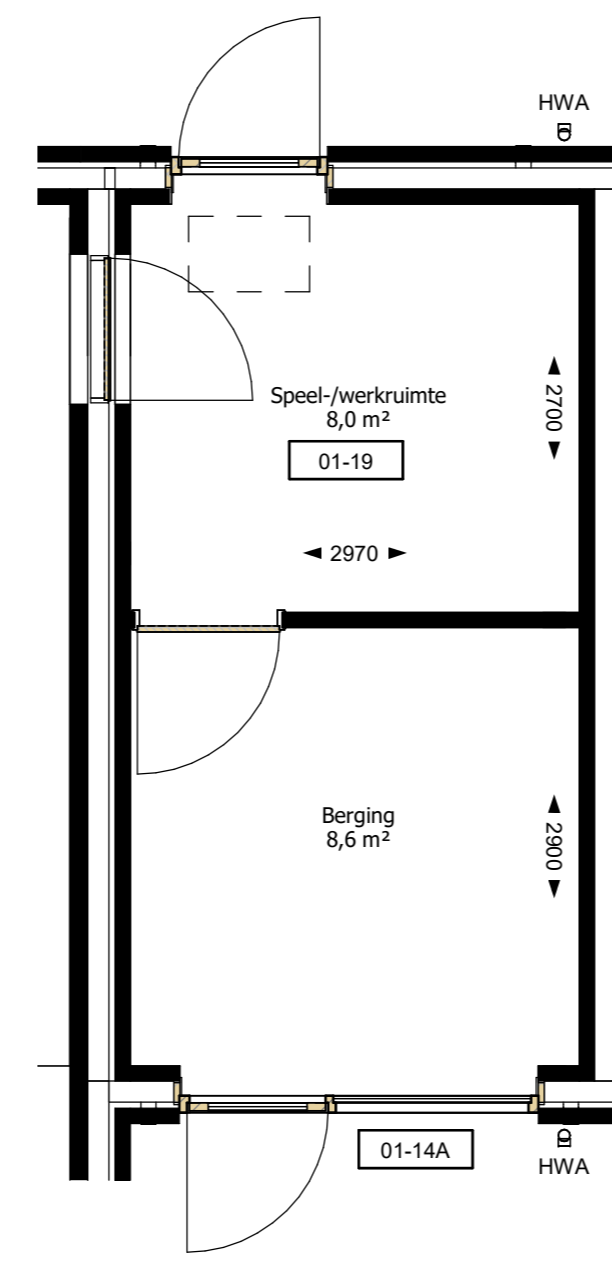
Berging

schaal 1:50



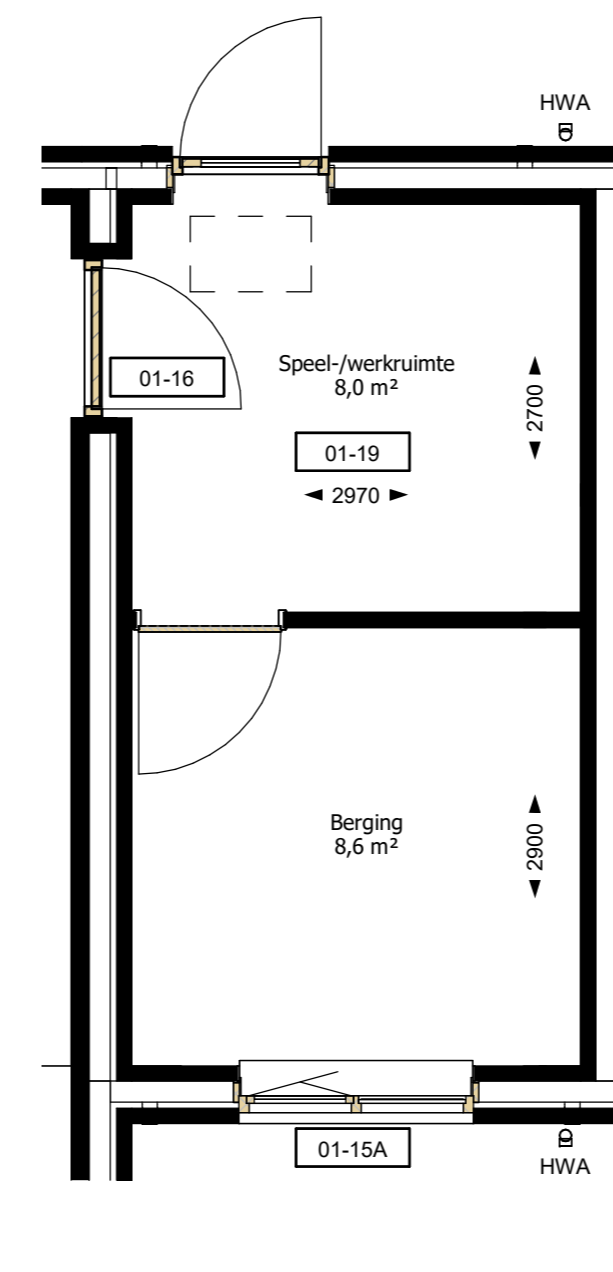
Berging

schaal 1:50



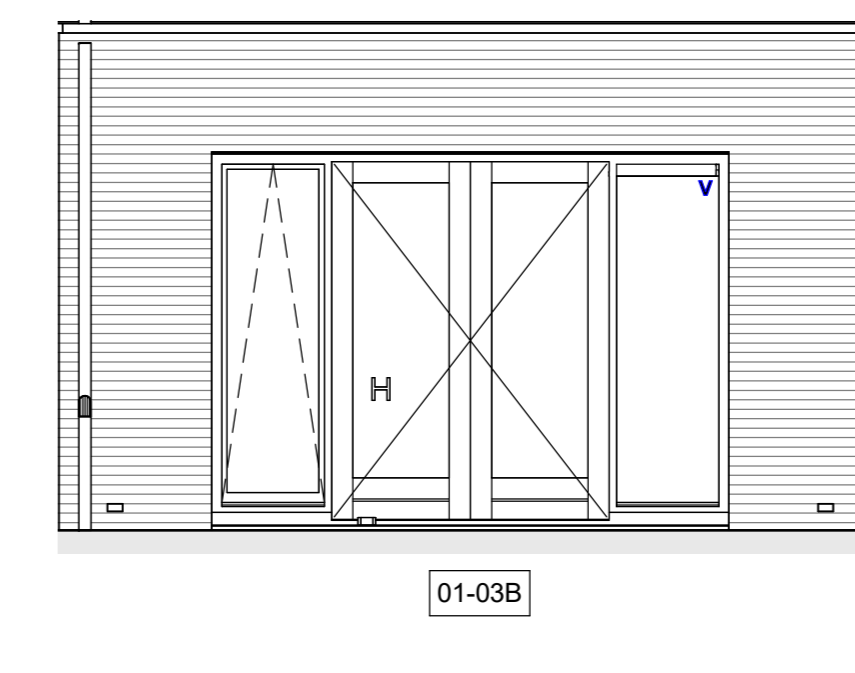
Berging

schaal 1:50



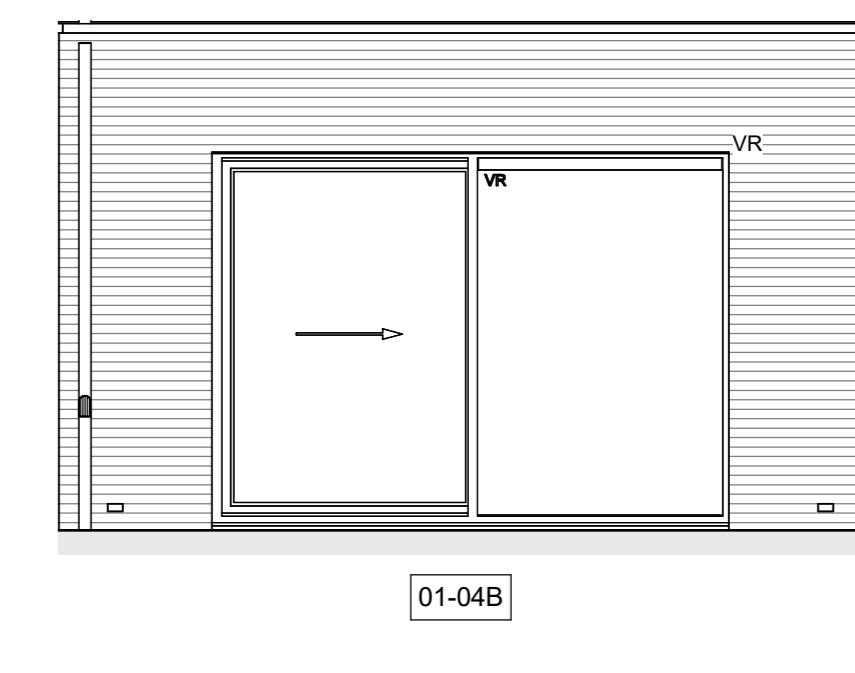
Berging

schaal 1:50



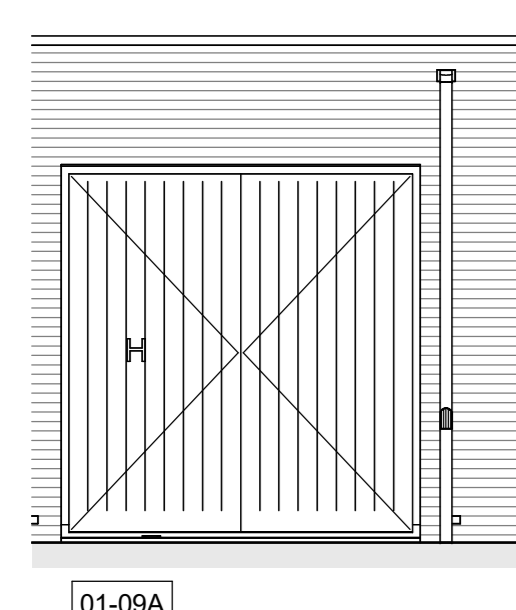
Achtergevel optie dubbele deuren

schaal 1:50



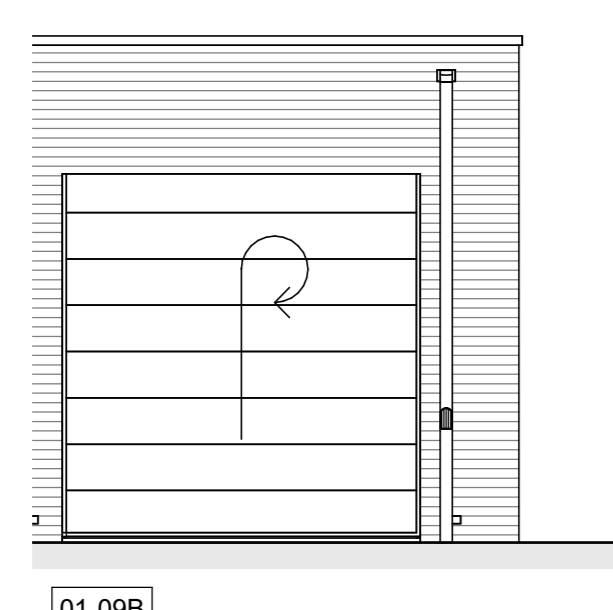
Achtergevel optie schuifpui

schaal 1:50



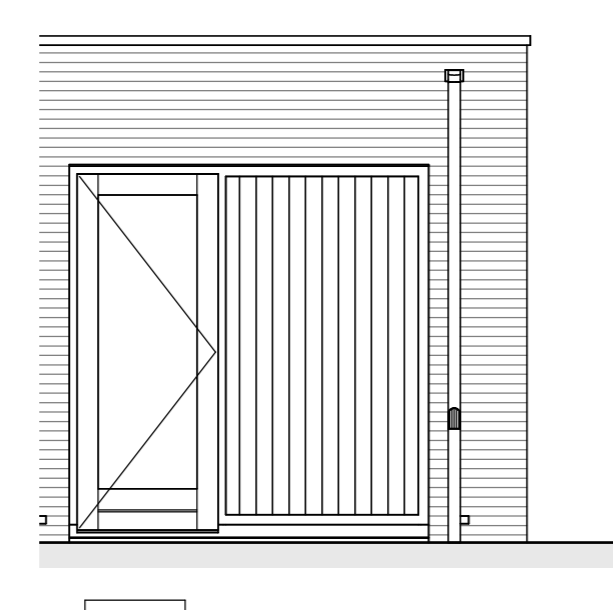
Berging/garage

schaal 1:50



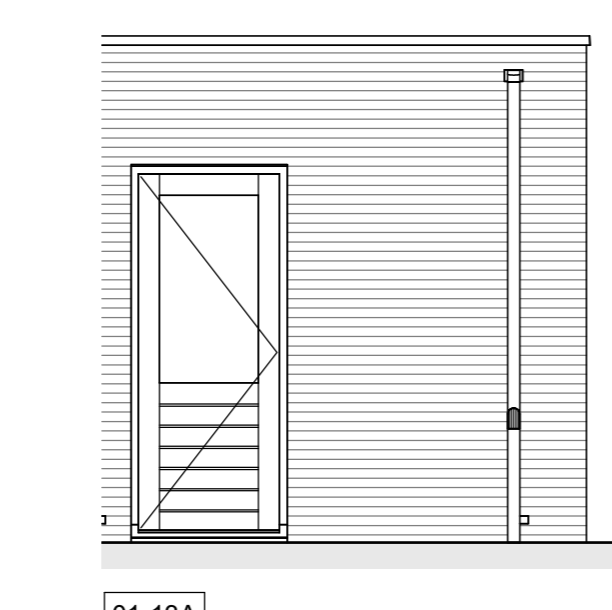
Berging/garage

schaal 1:50



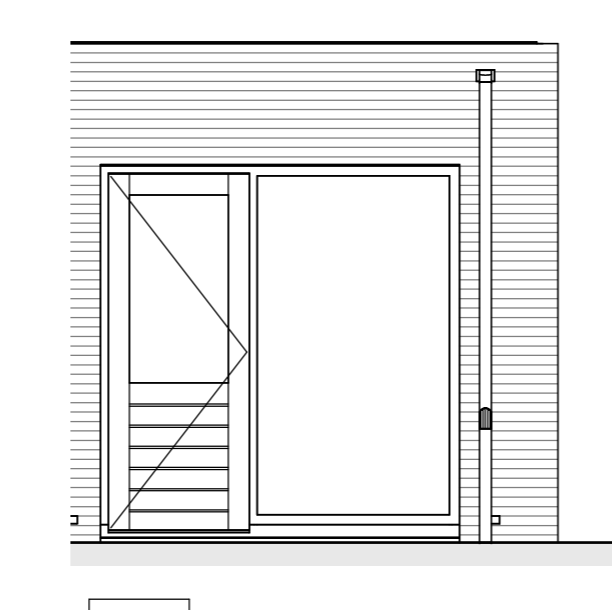
Berging

schaal 1:50



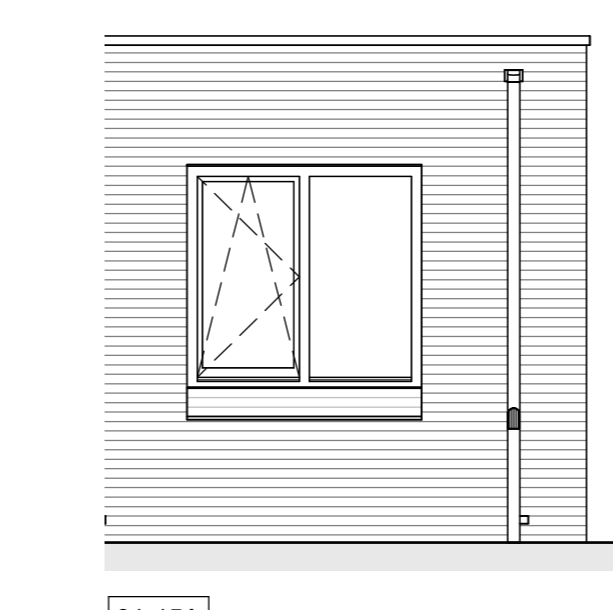
Berging

schaal 1:50



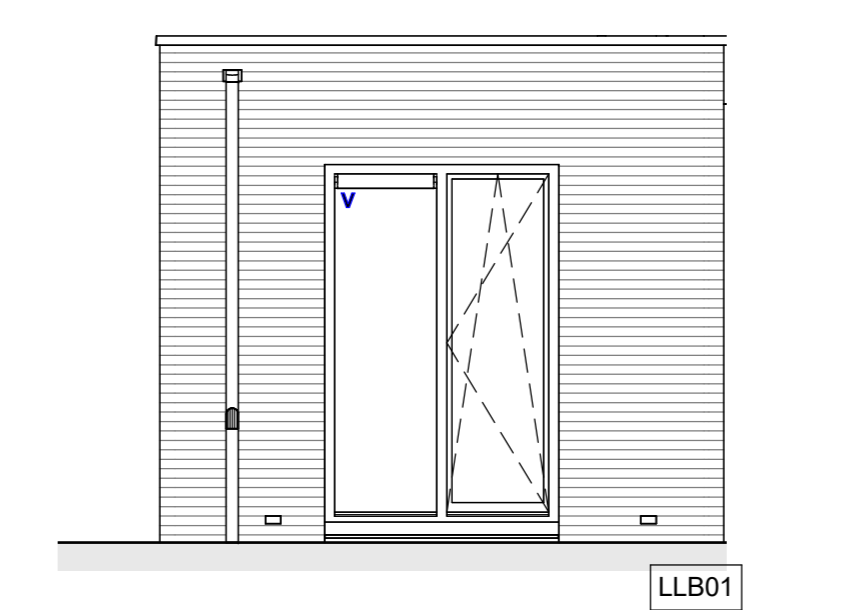
Berging

schaal 1:50



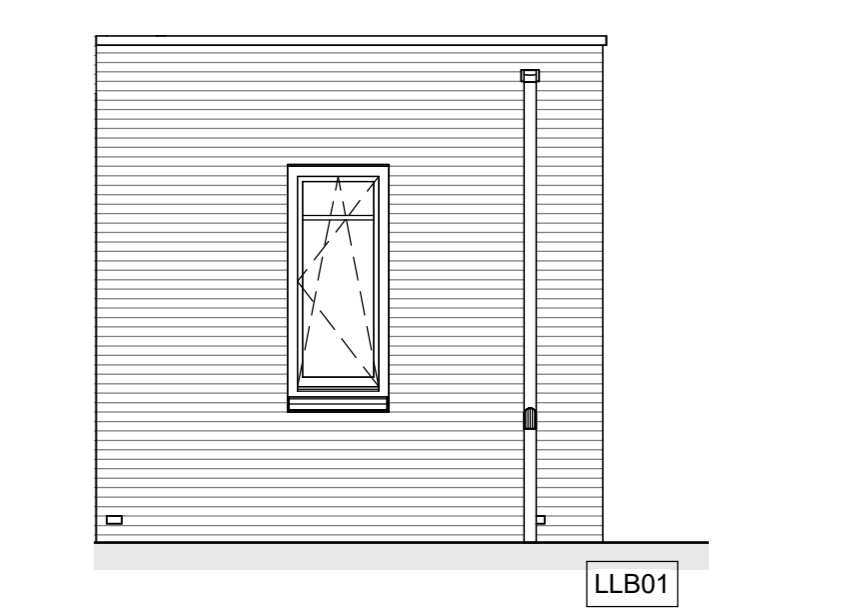
Berging

schaal 1:50



Achtergevel optie LLB

schaal 1:50



Voorgevel optie LLB

schaal 1:50



Verkooptekening
Opties 2*1-kapwoning XL - BG
"Oostrum Oost" te Oostrum
 bouwnummer: 22_23
 datum: 23-09-2024
 Een project van Hendriks Dooze en Ontwikkeling

Hendriks
 Bouwen, bouwen, bouwen!
 schaal: 1:50
 bladnummer: VK-15

01-08A 01-08B 01-12A 01-13A 01-14A 01-15A 01-03B 01-04B LLB01 LLB02 LLB03